

---

---

---

Name und Anschrift des Bauherrn

An die  
**Baubehörde** erster Instanz  
der **Marktgemeinde Gratkorn**

**FERTIGSTELLUNGSANZEIGE gemäß § 38 Stmk BauG  
und  
ANSUCHEN um BENÜTZUNGSBEWILLIGUNG  
gemäß § 38 Abs. 4 Stmk. BauG**

Der/Die Unterfertigende/n ist/sind Inhaber der am \_\_\_\_\_, zu

GZ: \_\_\_\_\_ erteilt

- Baubewilligung gem. § 19 Z 1 bzw. Z 3 Stmk. BauG für \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Genehmigung der Baufreistellung gemäß § 20 Z 1 bzw. 2 lit. b bzw. § 20 Z  
3 lit. g Stmk. BauG für \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

auf dem Grundstück Nr: \_\_\_\_\_, EZ: \_\_\_\_\_, KG: \_\_\_\_\_

Diese bauliche Anlage ist fertiggestellt.

Mangels Vorliegen einer Bescheinigung gemäß § 38 Abs. 2 Z 2 Stmk BauG wird gemäß § 38 (4) Stmk. BauG um Erteilung der Benützungsbewilligung angesucht.

Beigelegt werden: \*

- Überprüfungsbescheid gemäß § 38 Abs 2 Z 2 Stmk BauG über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten;
- Überprüfungsbescheid gemäß § 38 Abs 2 Z 3 Stmk BauG über die vorschriftsmäßigen Elektroinstallationen;
- Bescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 4 Stmk BauG über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO-Anlagen;
- Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 5 Stmk BauG hinsichtlich Hauskanalanlagen und Sammelgruben;

\_\_\_\_\_, am \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

### ***Hinweise zu den vorzulegenden Beilagen:***

Zur Erstellung der geforderten Bescheinigungen sind berechtigt:

- für Bescheinigungen gemäß § 38 Abs 2 Z 1 Stmk BauG über die bewilligungsgemäße und den Bauvorschriften entsprechende Bauausführung unter Angabe allfälliger geringfügiger Abweichungen:  
***der Bauführer, Ziviltechniker mit einschlägiger Befugnis, konzessionierte Baumeister oder Holzbau-Meister im Rahmen ihrer gewerberechtlichen Befugnis;***
- für den Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 2 Stmk BauG über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten:  
***Rauchfangkehrermeister;***
- für Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 3 Stmk BauG über die vorschriftsmäßigen Elektroinstallationen:  
***befugte Elektrotechniker;***
- für Bescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 4 Stmk BauG über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO-Anlagen und für Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 5 Stmk BauG hinsichtlich Hauskanalanlagen und Sammelgruben:  
***einschlägige Sachverständige oder befugte Unternehmer;***